

PRZEDMIAR ROBÓT REMONT ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO W POZNANIU PRZY ULICY HERBOWEJ 1-13.

NAZWA INWESTYCJI : REMONTU ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO W POZNANIU PRZY ULICY HERBOWEJ 1-13.

ADRES INWESTYCJI : Poznań, ul. Herbowa 1-13
obr. 21; ark.15; nr dz. 115/1 i 115/5
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
ADRES INWESTORA : ul. Herbowa 1-13, 60-688 Poznań

DATA OPRACOWANIA : 5.05.2015

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Przedmiar robót jest pomocniczym elementem dokumentacji przetargowej.
2. Podstawą do obliczenia ceny ofertowej jest dokumentacja projektowa , wizja Oferenta na miejscu robót oraz z uzgodnienia i wyjaśnienia udzielone na zapytania Oferentów.
3. Wskazane katalogi wycen nie są obowiązujące przy wycenieniu ceny i nie stanowią podstawy do rozliczeń oraz weryfikacji zakresu i technologii wykonania robót. Cena jednostkowa musi zawierać wszelkie prace pozwalające na wykonanie danego zakresu robót zgodnie ze sztuką budowlaną , nawet gdy wykonanie dodatkowych robót nie wynika z opisu pozycji.
4. Podstawę prawną wycenienia ceny stanowi - Ustawa z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (Dz.U.01.97.1050 z późn. zm.)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
5.05.2015

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	RUSZTOWANIA	1	3
2	MALOWANIE ELEWACJI	4	7
3	MALOWANIE PODNIEBIEN BALKONÓW	8	11
4	MALOWANIE BALUSTRAD	12	12
5	MONTAŻ ANTYPTAKÓW GZYMSY I OKNA KL. 7 i 11	13	13
6	ZABEZPIECZENIE OKIEN PIWNIC	14	14

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
RUSZTOWANIA					
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m ²		
d.1	1604-02	BUDYNEK A1			
		el pd-zach	m ²	361,560	
		26,20*13,80			
		el pn-wsch	m ²	361,560	
		26,20*13,80			
		el pd-wsch	m ²	161,280	
		11,20*14,40			
		el pn-zach	m ²	19,320	
		1,40*13,80			
		BUDYNEK A2			
		el pd-zach	m ²	554,400	
		39,60*14,00			
		el pn-wsch	m ²	554,400	
		39,60*14,00			
		el pd-wsch	m ²	466,200	
		16,90*14,00+16,40*14,00			
		el pn-zach	m ²	654,300	
		27,40*15,50+16,40*14,00			
				RAZEM	3133,020
2	KNR 2-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 15 m	m ²		
d.1	1613-02	poz.1	m ²	3133,020	
				RAZEM	3133,020
3	NNRNKB 202	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1	1622a-01	poz.1	m ²	3133,020	
				RAZEM	3133,020
MALOWANIE ELEWACJI					
4	KNR 9-21	Ciśnieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą - powierzchnie tynkowane	m ²		
d.2	0106-02 uwaga pod tablicą	Dryvit ALGO STOP R*1,2			
		=====			
		BUDYNEK A1			
		=====			
		przejście			
		[2,70*2+2,00]*9,40	m ²	69,560	
		el pd-zach	m ²	340,600	
		26,20*13,00			
		el pn-wsch	m ²	340,600	
		26,20*13,00			
		el pd-wsch	m ²	145,600	
		11,20*13,00			
		el pn-zach	m ²	18,200	
		1,40*13,00			
		el pd-wsch			
		minus okna i drzwi balkonowe			
		-1,20*1,20*12	m ²	-17,280	
		-1,20*1,50*9	m ²	-16,200	
		-1,40*2,27*15<db>	m ²	-47,670	
		-0,90*1,50*15<ob>	m ²	-20,250	
		-1,95*1,95*2	m ²	-7,605	
		-0,90*0,90*8	m ²	-6,480	
		-0,60*0,60*1	m ²	-0,360	
		-1,20*1,20*11	m ²	-15,840	
		-1,20*1,50*8	m ²	-14,400	
		plus ościeża okien			
		[1,20*1+1,20*2]*0,20*12	m ²	8,640	
		[1,20*1+1,50*2]*0,20*9	m ²	7,560	
		[2,30*1+2,27*2]*0,20*15	m ²	20,520	
		[1,95*1+1,95*2]*0,20*2	m ²	2,340	
		[0,90*1+0,90*2]*0,20*8	m ²	4,320	
		[0,60*1+0,60*2]*0,20*1	m ²	0,360	
		[1,20*1+1,20*2]*0,20*11	m ²	7,920	
		[1,20*1+1,50*2]*0,20*8	m ²	6,720	
		=====			
		BUDYNEK A2			
		=====			
		el pd-zach			
		39,60*12,80+1,20*12,80*2	m ²	537,600	
		el pn-wsch			
		39,60*12,80+1,20*12,80+1,40*12,80*2+1,60*12,80*2	m ²	599,040	
		el pd-wsch			
		16,90*12,80+16,40*12,80+2,40*4,00*2	m ²	445,440	
		el pn-zach			
		27,40*13,00+1,40*13,00+16,40*12,80	m ²	584,320	
		minus okna i drzwi balkonowe A.2.1			
		-0,90*0,60*7*0<p>	m ²	-0,000	
		-1,20*1,20*24	m ²	-34,560	
		-1,20*1,50*8	m ²	-14,400	
		-0,90*1,20*8	m ²	-8,640	
		-1,40*2,35*8	m ²	-26,320	
		-0,90*1,50*16<ob>	m ²	-21,600	
		-0,90*2,35*16<db>	m ²	-33,840	
		-0,90*0,90*8	m ²	-6,480	
		-1,20*0,90*4	m ²	-4,320	

Lp.	Podstawa	Opis i wycenienia	j.m.	Poszcz	Razem
10	KNR 4-01 d.3 0726-05	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III na podniebieniach i krawędziach płyt balkonowych - przyjęto 10% powierzchni poz.9*10%	m ²		
			m ²	46,195	
				RAZEM	46,195
11	KNR-W 2-02 d.3 1519-03	Malowanie tynków zewnętrznych farbą elewacyjną Dryvit SILSTAR PRO farba silikonowa z zabezpieczeniem mikrobiologicznym poz.8	m ²		
			m ²	461,954	
				RAZEM	461,954
4		MALOWANIE BALUSTRAD			
12	KNR 4-01 d.4 1212-05	Oczyszczenie z rdzy oraz dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - malowanie w kolorze jasnoszarym RAL 7035 R*1,5 BUDYNEK A1 el pd-zach [1,30*2+2,90]*1,10*4 [1,30*2+6,40]*1,10*4 [1,30*2+4,10*2]*1,10*4 BUDYNEK A2 el pd-zach [0,70+1,20*5+0,50]*1,10*1 [0,70+1,20*3+4,00+1,30]*1,10*3 [3,14*1,45]*1,10*4 [1,30*2+3,20]*1,10*8 [3,14*1,45]*1,10*4 [3,14*1,45+3,30+1,30]*1,10*4 el pn-wsch [3,14*1,45]*1,10*4 [0,70+1,20*5+0,50]*1,10*1 [0,70+1,20*3+4,00+1,30]*1,10*3 [1,30*2+4,10*2]*1,10*4 el pd-wsch [1,30*2+3,20]*1,10*4 el pn-zach [1,30*2+3,20]*1,10*4 [1,30*1+3,20]*1,10*4 [1,30*2+3,20]*1,10*4	m ²		
			m ²	24,200	
			m ²	39,600	
			m ²	47,520	
			m ²	7,920	
			m ²	31,680	
			m ²	20,033	
			m ²	51,040	
			m ²	20,033	
			m ²	40,273	
			m ²	20,033	
			m ²	7,920	
			m ²	31,680	
			m ²	47,520	
			m ²	25,520	
			m ²	25,520	
			m ²	19,800	
			m ²	25,520	
				RAZEM	485,812
5		MONTAŻ ANTYPTAKÓW GZYMSY I OKNA KL. 7 i 11			
13	d.5 wycena indywidualna	Montaż "antyptaków" BUDYNEK A1 el pd-zach 6,70+6,70 el pn-wsch 26,20 el pd-wsch 11,20-2,90 el pn-zach 1,40 BUDYNEK A2 el pd-zach 39,60+1,20*2-1,80*2-3,00*2-3,30*2 el pn-wsch 39,60+1,20+1,40*2+1,60*2-3,00-1,80-2,90 el pd-wsch 16,90-3,30+16,40 el pn-zach 16,40-3,50-3,30+7,20+7,20 kl 7 0,90*4 kl 11 0,90*4	m		
			m	13,400	
			m	26,200	
			m	8,300	
			m	1,400	
			m	25,800	
			m	39,100	
			m	30,000	
			m	24,000	
			m	3,600	
			m	3,600	
				RAZEM	175,400
6		ZABEZPIECZENIE OKIEN PIWNIC			
14	KNR 2-02 d.6 1202-06 analogia	Ramki stalowe z wypełnieniem siatką - w oknach piwnicznych BUDYNEK A1 0,90*0,60*12 BUDYNEK A2 0,90*0,60*[7+8+8] 1,20*0,90*[4]	m ²		
			m ²	6,480	
			m ²	12,420	
			m ²	4,320	
				RAZEM	23,220